

Commune de Wellin

# Programme Communal de Développement Rural

## Partie 6 – Tableau récapitulatif



Mars 2018

Id	Intitulé	Localisation	Objectifs principaux										Estimation TVA et frais compris	Investissement communal	Pouvoirs subsidiants		Parties prenantes	Programmation						
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			DR	Autres		2019	2020	2021	2022-2024	2025-2029		
<b>Projets du lot 0</b>																								
-	Création d'un circuit de geocaching sur un sentier balisé existant le long de l'eau, la Lesse en particulier			2																				
-	Accompagnement des petits propriétaires forestiers au niveau de la valorisation de leurs parcelles			2																				
-	Valorisation de la carrière de Gongon	Froidlieu		2																				
-	Engagement d'un employé administratif en charge de l'énergie					5																		
-	Création d'une épicerie sociale et mise en place d'un service Croix-Rouge								8															
-	Développement d'activités pour les enfants de 2 à 5 ans																							
-	Création d'un intercomité																							
-	Placement d'une armoire magique	Sohier																						
-	Création d'un terrain de tennis couvert	Wellin																						
-	Adhésion à une monnaie locale																							
-	Développement des chèques commerces																							
-	Mise en valeur des acteurs économiques de la commune																							
-	Création ou adhésion à un GAC																							
<b>Projets du lot 1</b>																								
M.1.01	Préservation, mise en valeur, développement et organisation d'actions de communication sur les richesses de Wellin, en particulier la Calestienne et les forêts subnaturelles	Commune		2										34.849 €	6.970 €	x (80%)	CGT Natagora / Life Grande Forêt de Saint-Hubert	GT "Nature"	x					
M.1.02	Création d'un réseau de mobilité lente intra et intercommunal	Commune				4								662.717 €	181.359 €	x (80-50%)	FRIC DGO1-2 CGT	Office du Tourisme Maison du Tourisme GAL Parc Naturel	x					
M.1.03	Aménagement des points noirs en matière de sécurité routière dans la commune	Commune				4								160.083 €	64.033 €	x (60%)	FRIC DGO1	DGO1 AWSR				x		
M.1.04	Réalisation d'opérations foncières pour augmenter le potentiel du logement	Commune							7					50 € / m²	A déterminer	x (80%)		Ardenne et Lesse		x				
M.1.05	Rénovation de la maison rurale	Lomprez												462.552 €	92.510 €	x (80%)	FWB UREBA		x					
I.1.01	Amélioration de la visibilité et de la promotion touristique de Wellin													47.190 €	A déterminer		CGT	Office du Tourisme Structures touristiques	x					
I.1.02	Organisation d'activités intergénérationnelles autour du savoir-faire													-	-			CCCA CCE	x					
I.1.03	Création d'un Repair Café	Sohier												-	-			CPAS			x			
I.1.04	Création de circuits thématiques	Commune				3								18.150 €	A déterminer		PPPW CGT	GT "Tourisme" GT "Nature"				x		

Programme Communal de Développement Rural  
Partie 6 : Tableau récapitulatif

Id	Intitulé	Localisation	Objectifs principaux										Estimation TVA et frais compris	Investissement communal	Pouvoirs subsidiaires		Parties prenantes	Programmation						
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			DR	Autres		2019	2020	2021	2022-2024	2025-2029		
<b>Projets du lot 2</b>																								
M.2.01	Aménagement des bords de Lesse	Chanly			3								€€€	-	x	CGT DGO3-EV	GT Nature CR Lesse Natagora Associations Riverains						x	
M.2.02	Aménagement des bords de Lesse	Neupont						6					€€€	-	x	CGT	CR Lesse Massif forestier						x	
M.2.03	Remplacement de véhicules privés et communaux par des véhicules électriques avec installation de bornes de recharge							5					€€	-			Province						x	
M.2.04	Aménagement et sécurisation des abords de l'école	Lomprez				4							€€€	-	x	DGO1 FRIC Programmes spécifiques	Ecole communale						x	
M.2.05	Aménagement de la zone de loisirs contiguë à la maison rurale	Lomprez			3								€€€	-	x	CGT	GT Nature Natagora Associations						x	
M.2.06	Création d'un nouveau quartier innovant avec des logements intergénérationnels	Wellin	1										€€€€	-	x	A déterminer	A déterminer						x	
M.2.07	Aménagement de l'espace public	Froidlieu			3								€€€	-	x	CGT	GT Nature Comité des Leus						x	
M.2.08	Aménagement des espaces publics autour de l'église	Lomprez			3								€€€	-	x	DGO1 FRIC						x		
M.2.09	Aménagement du parking de la rue Fort-Mahon	Wellin	1										€€€€	-	x	INFRASPORT DGO3-EV						x		
M.2.10	Création de logements adaptés aux aînés								7				€€€€	-	x	Ancrege communal	CPAS						x	
M.2.11	Création de logements intergénérationnels								7				€€€€	-	x								x	
M.2.12	Achat d'un moyen de transport (adapté aux PMRs)									8			€€	-			CPAS DEFITS Associations						x	
M.2.13	Création d'une plaine de jeux pour tout âge (fitcross)										9		€€	-		INFRASPORT						x		
M.2.14	Création de logements trempins								7				€€€€	-	x							x		
I.2.01	Réalisation d'un schéma de développement communal		1										€€	-	x	DGO4	CCATM						x	
I.2.02	Organisation d'un accueil des nouveaux habitants									8			€	-			Associations Conseils consultatifs						x	
I.2.03	Création d'une ADL transcommunale										10		€€	-		DGO5 DGO6	Communes voisines						x	
I.2.04	Soutien à l'émergence de projets ou d'entreprises d'économie sociale											10	€€	-			DEFITS GAL						x	
I.2.05	Développement des pratiques de lecture et activités à la bibliothèque										9		€	-		FWB	Communes de Daverdisse et Tellin Associations						x	
I.2.06	Soutien à l'ouverture d'un hall relais dans la nouvelle zone d'activités économiques	Halma										10	-	-			IDELUX						x	
<b>Projets du lot 3</b>																								
M.3.01	Réaffectation de l'église	Fays-Famenne			3								€€€€	-	x	A déterminer	A déterminer							x
M.3.02	Développement de projets énergétiques utilisant des sources renouvelables						5						€€€€	-	x									x
M.3.03	Aménagement / Entretien / Renforcement de l'accueil touristique à la sortie de l'E411	Halma								6			€€	-			Office du Tourisme Maison du Tourisme Parc Naturel GAL DGO1							x
M.3.04	Amélioration de l'efficacité énergétique des bâtiments publics, tertiaires, industriels et agricoles							5					€€€	-		UREBA	Guichet de l'Energie Province CPAS Parc Naturel GAL IDELUX C2P CCILB Valbiom							x
M.3.05	Développement du potentiel touristique et mise en œuvre	Sohier								6			€€	-		CGT	Office du Tourisme Maison du Tourisme PBWV							x
M.3.06	Aménagements conviviaux sur la Grand place	Wellin			3								€€	-	x	DGO1							x	
M.3.07	Aménagement de deux espaces publics (église et lotissement « Nanwet »)	Halma			3								€€€	-	x	FRIC INFRASPORT							x	
M.3.08	Création d'un parc ludique et didactique transcommunal										6		€€€	-	x	CGT	Parc Naturel						x	
M.3.09	Etude sur le devenir de la zone d'activités économiques et mise en œuvre	Chanly	1										€€€€	-	x	CGT	IDELUX						x	
M.3.10	Amélioration du système de dépose-minute de l'école Saint-Joseph	Wellin				4							€€	-		Programmes spécifiques	Ecole Saint-Joseph						x	
M.3.11	Création d'un local dédié aux jeunes, avec des activités liées										9		€	-			MJ de Rochefort						x	
M.3.12	Construction ou aménagement d'un atelier rural											10	€€€€	-	x		C2P Challenge						x	
M.3.13	Aménagement d'un local dédié à la MACA									8			€€	-			MACA						x	
M.3.14	Développement de projets de biométhanisation avec les agriculteurs											10	€€€	-			Province Valbiom Agriculteurs						x	
M.3.15	Création d'une résidence service publique									8			€€€€	-			CPAS						x	

Id	Intitulé	Localisation	Objectifs principaux										Estimation TVA et frais compris	Investissement communal	Pouvoirs subsidiants		Parties prenantes	Programmation						
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			DR	Autres		2019	2020	2021	2022-2024	2025-2029		
M.3.16	Création de structures d'accueil (crèche ou co-accueil) pour la petite enfance											8		€€€€	-		ONE	Crèche communale Bilboquet						x
I.3.01	Organisation d'actions de sensibilisation et de communication sur l'énergie					5								€	-			Guichet de l'Energie Province						x
I.3.02	Incitation des Wellinois à améliorer l'efficacité énergétique de leurs logements et à utiliser une énergie verte					5								€	-			Guichet de l'Energie CPAS DEFITS Parc Naturel GAL						x
I.3.03	Mise en place d'une centrale d'achats citoyenne axée sur l'énergie					5								-	-			Guichet de l'Energie CPAS DEFITS Parc Naturel GAL						x
I.3.04	Création d'un label (trans)communal valorisant le bois / chêne local		2											€	-			DNF GT Nature OEWB GAL Parc Naturel						x
I.3.05	Soutien aux initiatives privées de déplacements alternatifs				4									€	-			Office du Tourisme Maison du Tourisme Parc Naturel GAL Geopark						x
I.3.06	Incitation des citoyens au covoiturage et à l'éco-conduite					5								€€	-			Guichet de l'Energie Province AWSR						x
I.3.07	Soutien à l'installation d'horeca	Sohier												-	-									x
I.3.08	Création d'une zone de baignade	Chanly												€€	-		DGO3							x
I.3.09	Aide aux associations													€€	-			Office du Tourisme CCHL Associations						x
I.3.10	Création d'un Conseil Communal des Jeunes													€	-			MJ de Rochefort						x
I.3.11	Organisation d'un évènement communal autour de l'art													€	-			CCHL MCFA Province						x

Rappel des objectifs de développement

1	Gérer de manière cohérente le développement territorial en respectant les particularités de chaque village
2	Favoriser la découverte des richesses géologiques, naturelles, paysagères et forestières, pour les habitants et les touristes
3	Mettre en valeur les paysages bâtis, le patrimoine et créer des espaces publics conviviaux, aussi bien pour les résidents que pour les visiteurs
4	Développer une réelle mobilité douce sécurisée, utilitaire et touristique
5	Promouvoir les économies d'énergie et valoriser les ressources locales pour produire de l'énergie
6	Impulser un tourisme intégré et diffus basé sur la découverte des spécificités patrimoniales locales
7	Diversifier et rendre accessible l'offre résidentielle pour répondre aux besoins de tous
8	Garantir la création et l'accès aux services pour tous
9	Pérenniser le tissu associatif, culturel et sportif et développer les activités
10	Dynamiser et soutenir les activités entrepreneuriales, artisanales, commerciales, agricoles et d'économie sociale

Principe d'estimations des projets des lots 2 et 3

€	< 10.000 €
€€	De 10.000 à 100.000 €
€€€	De 100.000 à 500.000 €
€€€€	> 500.000 €